

Balaton (Plattensee) - Café-Konditorei plus Wohnhaus



Balaton (Plattensee)
Veszprém (Ungarn)

Zimmer: 6,00
Wohnfläche ca.: 145,00 m²
Kaufpreis: 358.900,00 EUR

Scout-ID: 54510591
Anbieter-Objekt-Nr.: HB3171



Ihr Ansprechpartner:

ACT-System
Ralf Michael Diegruber
E-Mail: info@act-system.de
Tel: +49 761 2088292
Mobil: +49 171 4710023
Fax: +49 321 21225299
Web: <http://www.act-system.de>

Haustyp:	Besondere Immobilie
Grundstücksfläche ca.:	898,00 m ²
Nutzfläche ca.:	145,00 m ²
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Keller:	Ja
Bauphase:	Haus fertig gestellt
Qualität der Ausstattung:	Normal
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Bezugsfrei ab:	01.03.2010
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	8
Barrierefrei:	Ja

Mieteinnahmen pro Monat: 1.200,00 EUR
Provision: VHB

Balaton (Plattensee) - Café-Konditorei plus Wohnhaus



Balaton (Plattensee)
Veszprém (Ungarn)

Zimmer: 6,00
Wohnfläche ca.: 145,00 m²
Kaufpreis: 358.900,00 EUR

Ausstattung:

Schönheitsarbeiten empfehlenswert

Lage:

Ortschaft mit kpl. Infrastruktur ca. 5 Minuten vom Balaton Süd, Süd-Westufer, nur ca. 25 Minuten zum Balaton-Airport Sarmellek

Sonstiges:

Ungarn - der Grossraum Balaton - ist für Investoren ein höchst interessanter Markt. Nach wie vor auch für Umsiedler (deutlich geringere Lebenshaltungskosten) oder Ferienhaus Nutzer. Hier finden Sie die qualitativ hochwertigsten Immobilien zu den niedrigsten Preisen in der EU. Ein Ferienhaus zu einem günstigen Preis erwerben in Verbindung mit einem hohen Potential an Wertzuwachs und das alles mit 100 % sicherem Eintrag im Grundbuch. Sehr geringe Kriminalitätsrate d.h. sicheres Leben und kein Stress. Gesundheitliche Versorgung auf hohem Niveau. Weitere Informationen rund um Ungarn und dem Plattensee siehe unter www.act-system.de oder unter www.eu-ungarn-service.com



hb3171_a